**Извещение об итогах проведения открытых торгов по продаже имущества, расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Краматорская, д. 204.**

**Собственник имущества:** ПАО «Россети Юг»

**Организатор аукциона:** АО «РАД»

**Предмет торгов:**

**Здание (Нежилое здание, Здание для персонала районных электрических сетей)**

Адрес: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Краматорская, д. 204

Кадастровый номер: 30:12:021126:72

Площадь: 1226,5 кв.м. Назначение: нежилое. Этажность: 2

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Свидетельство о государственной регистрации права серия 30 АА № 278468 от 02.10.2008, запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 02.10.2008 № 30-30-01/117/2008-683.

**Здание (Нежилое здание, Хоз. здание цеха ремонта оборудования)**

Адрес: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Краматорская, д. 204

Кадастровый номер: 30:12:021126:73

Площадь: 291,1 кв.м. Назначение: нежилое. Этажность: 2.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Свидетельство о государственной регистрации права серия 30 АА № 280807 от 30.09.2008, запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 30.09.2008 № 30-30-01/117/2008-634.

Здания расположены на земельном участке общей площадью 6 697 кв.м., кадастровый номер 30:12:021126:54, категория земель: земли населенных пунктов, расположенном по адресу: г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Краматорская, 204. Земельный участок используется Продавцом на основании договора аренды № 442 от 28.03.2012 сроком до 01.10.2033.

**Способ продажи:** продажа посредством публичного предложения

**Форма продажи:** открытая

**Дата проведения аукциона:** 29.04.2022 время 10:00

**Период приема заявок:** 27.08.2021 года по 25.04.2022.

**Начальная цена имущества:** 15 230 000 (пятнадцать миллионов двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20% - 2 538 333 руб. 33 коп.

**Торги по продаже недвижимого имущества признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.**